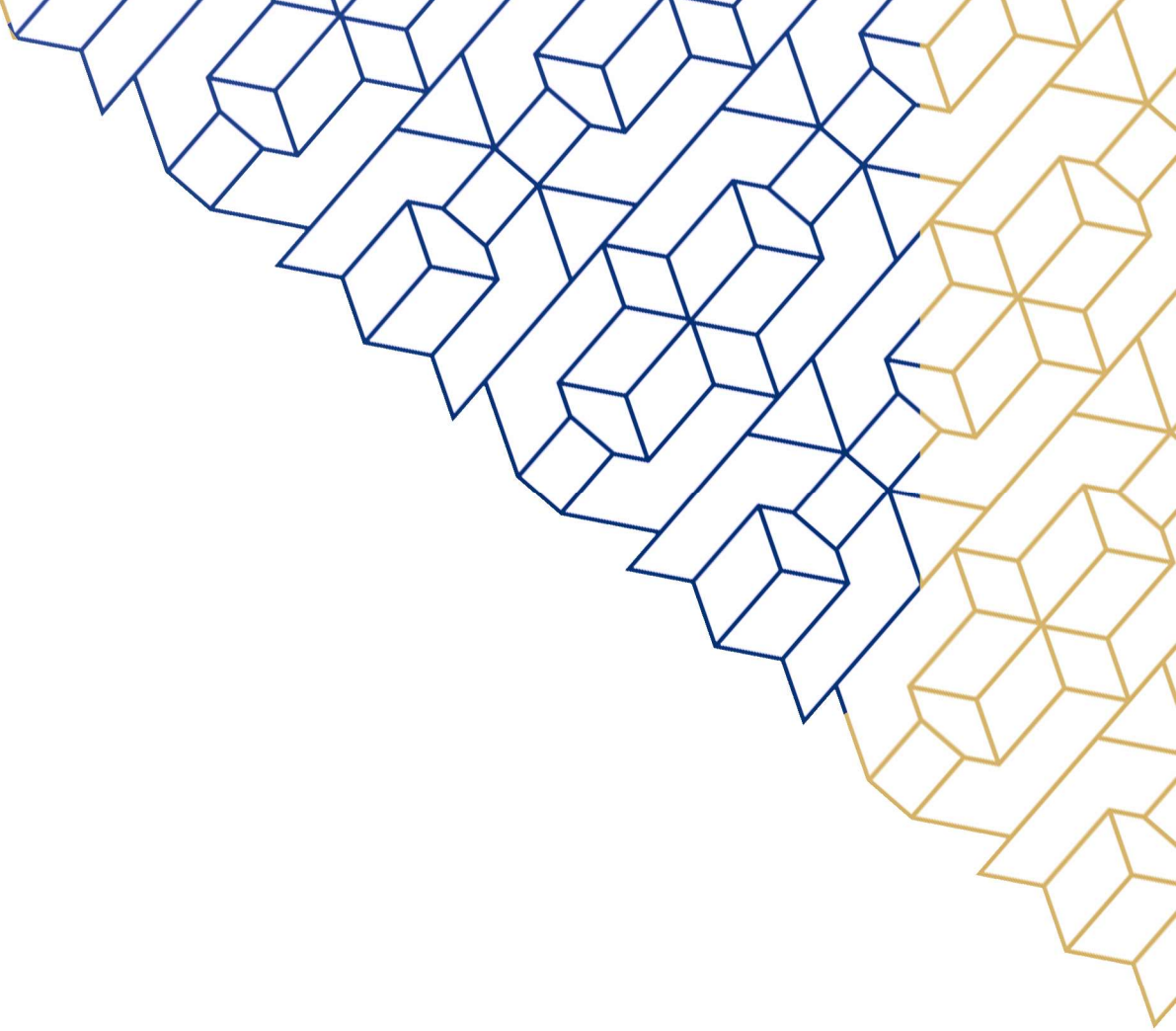


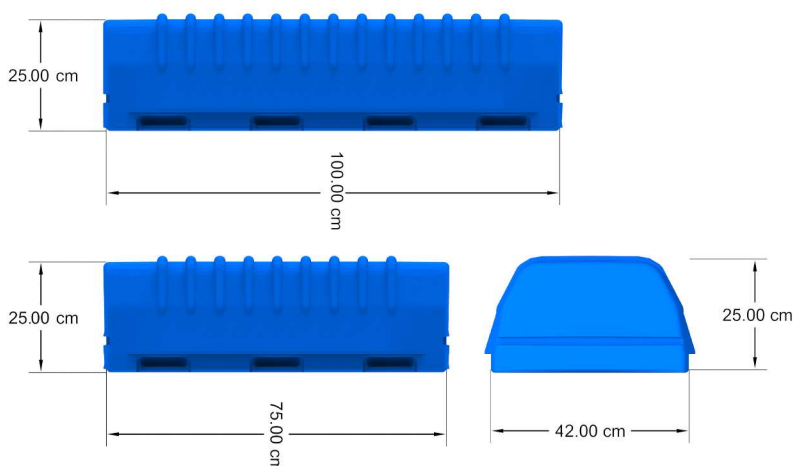
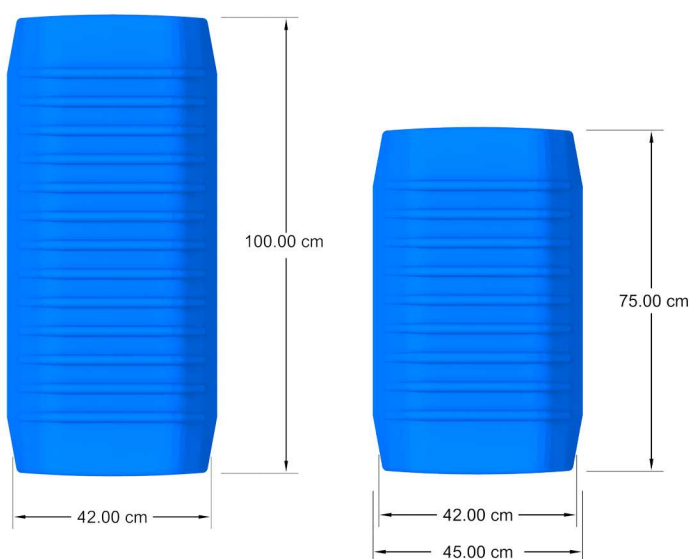
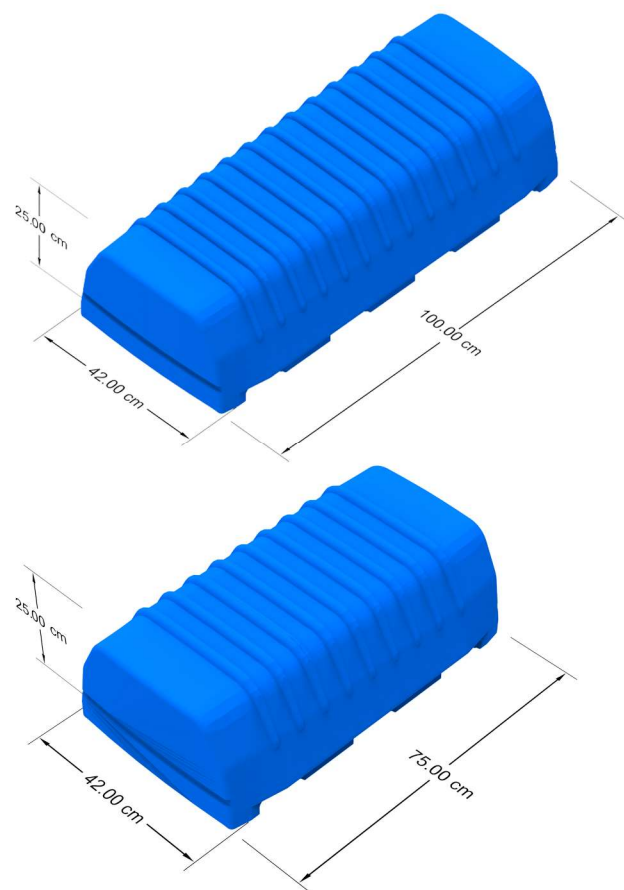
UNIPLEX



رئیس هیئت مدیره نادر مواسات

یکی از عوامل اصلی موفقیت شرکت ها و بنگاههای اقتصادی داشتن تعهد، تخصص، خلاقیت و احترام به خواسته های مشتریان می باشد و شرکت هایی موفق خواهند بود که بتوانند با دقت و ریزی بی به نظرات و خواسته های مشتریان گوش فراداده و سپس آن را با دانش و فناوری نوین آمیخته و یک اثر ماندگار خلق کنند. شرکت یونیکس به منظور تداوم فعالیتهای خود و گسترش نفوذ در بازار، تحقق امر کیفیت با رویکرد مسئولانه نسبت به ارائه کلیه خدمات، رضایت مشتریان را در اولویت برنامه های خود قرار داده است. زیرا اعتقاد داریم که رسیدن به تمامی رویاهایمان در صورتیکه اراده کنیم میسر خواهد شد. پس از گذشت فراز و نشیب های بسیاری در سال های متمادی، پا به عرصه ای نو گذاشته ایم که رشد و پیشرفت مجموعه را تضمین کرده است، اما بدون شک در ابتدای راه خود قرار داریم و راهی که از ابتدا در آن محکم گام برداشتیم و با اعتقاد به آینده، در آن استوار بودیم و رو به جلو حرکت کرده ایم. امید است در کنار تمامی تغییرات به یاری خداوند متعال و با حمایت همیشگی خانواده گرانمایه یونیکس، عرصه های موفقیت را در نورددیم و به هدف غایی برسیم.

"One of the main factors in the success of companies and economic enterprises is having commitment, expertise, creativity, and respect for customer's wishes. Successful companies will be those that can listen carefully and meticulously to the opinions and desires of their customers, then blend them with knowledge and modern technology to create a lasting impact. Uniplex Corporation, in order to continue its activities and expand its influence in the market, has prioritized customer satisfaction in its programs by realizing quality with a responsible approach to providing all services. We believe that we can achieve all our dreams if we have the will. After many ups and downs over the years, we have stepped into a new arena that has guaranteed the growth and progress of the group, but undoubtedly, we are at the beginning of our path—a path that we have firmly walked from the start, with belief in the future, and have moved forward with determination. We hope that alongside all the changes, with the help of God Almighty and the evergreen support of the precious Uniplex family, we will traverse the realms of success and reach our ultimate goal."



امروزه استفاده از سقف های تیرچه بلوک به علت روش اجرای آسان و سرعت اجرای بالای آن نسبت به سایر روش های اجرای سقف بتنی در کشور عزیزمان رونق بسیار دارد تاحدی که در دور افتاده ترین نقاط کشور نیز از این روش برای اجرای ساختمان استفاده می گردد. فناوری جدید یونپلکس این امکان را ایجاد کرد تا سقف ها بسیار سبک تر اجرا شوند. همچنین با حذف یونولیت از سقف های تیرچه بلوک، عوارض ناگواری از قبیل آتش سوزی، انتشار گاز سمی و مشکلات زیست-محیطی آن از بین می رود. به این ترتیب قالب های غیرماندگار یونپلکس، بدون تغییر در نقشه های اجرایی، جایگزین یونولیت های سقفی شده و به سادگی روی تیرچه ها می نشینند. پس از گیرایش بتن، این قالب ها از زیر سقف خارج شده و مجدداً برای سقف های بعدی مورد استفاده قرار می گیرد (به طور متوسط ۳۰ سقف).

Product Specifications

The use of block & joist Slab System is very Common construction practice world-wide due to its easy implementation method and high speed of execution compared to other concrete slab fabrication methods, to the extent that this method is used even in the most remote areas. Uniplex's new technology has made it possible to execute a much more sustainable slab, by eliminating styrofoam from block & joist ceilings and

toxic gases, and environmental problems. Thus, Uniplex's non-permanent molds, without any change in the executive plans, replace the styrofoam in the ceilings and easily sit on the joists. After the concrete sets, these molds are removed from under the ceiling and reused for subsequent Stories (on average, for 30 Instances).

Advantages of Uniplex:

مزایای یونیپلکس :

- Average life cycle of over 30 work cycles
- Significant reduction in implementation costs due to the possibility of reusing the formwork
- Usable in various concrete and steel skeletal structures
- No need to change the structural design
- No need for specialized implementation work-force
- Elimination of spacers due to the design of protrusions on the formwork
- Possibility of renting formwork for smaller projects
- Elimination of fire hazards caused by polystyrene embedded in the structure
- Environmentally friendly due to recyclability and lack of construction debris
- Light weight and ease of transportation
- Possibility of exposed concrete implementation in parking and common areas without the need for false ceilings
- No need for lubrication of the formwork surfaces
- Ease of removal operations due to impact resistance and elastic properties
- Extensive after-sales service coverage

- امکان استفاده از قالب ها به طور متوسط بیش از ۳۰ چرخه کاری
- کاهش قابل ملاحظه هزینه اجرایی با توجه به امکان استفاده مجدد از قالب ها
- قابل استفاده در انواع اسکلت بتنی و فلزی
- عدم نیاز به تغییر طراحی سازه
- عدم نیاز به نیروی اجرایی متخصص
- حذف اسپیسر با توجه به طراحی برجستگی روی قالب ها
- امکان اجاره قالب برای پروژه های کوچکتر
- حذف خطرات آتش سوزی ناشی از یونولیت در سازه
- سازگار با محیط زیست به دلیل امکان بازیافت و نداشتن نخاله ساختمانی
- سبک بودن قالب ها و سهولت در حمل و نقل
- امکان اجرای اکسپوز در نمای زیر سقف پارکینگ و مشاعات، بدون نیاز به نازک کاری
- عدم نیاز به روغن کاری و چرب کردن قالب ها
- سهولت در خارج کردن قالب ها به دلیل ضربه پذیری و خاصیت ارتجاعی
- پوشش گسترده خدمات پس از فروش

تاییدیه مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی



بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی



پیوست:

تاریخ: ۱۴۰۱/۴/۸

شماره:

ندارد

۰۱-۶۰-۷۴۹۴

نشریه
تأییدیه
اشغال آتش

جناب آقای مهندس مهدی مواسات

رئیس محترم هیات مدیره شرکت فلز سازان

با سلام و احترام، بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۱۲۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ محصول قالب موقت مورد استفاده در سقف تیرچه بلوک با نام تجاری یونیلکس، مشروط بر رعایت کلیه ضوابط مربوط به سقف‌های تیرچه بلوک از جمله ضوابط مندرج در مبحث نهم مقررات ملی ساختمان، استانداردهای ملی ایران به شماره‌های ۱-۲۹۰۹، ۲-۲۹۰۹، ۱۱۱۰۸ و همچنین نشریات سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره‌های ۸۲ و ۹۴، می‌تواند در ساختمان مورد استفاده قرار گیرد.

در این راستا تاکید می‌گردد که قالب‌ها باید به گونه‌ای طراحی، ساخت و اجرا شوند که توانایی تحمل بار حین اجرا مطابق آزمون بارگذاری مندرج در استاندارد ملی ایران به شماره ۱۱۱۰۸ را داشته و از ایمنی کافی ضمن اجرا برخوردار باشند. همچنین محصول نهایی سقف دال یک طرفه با تیرچه‌های تی شکل که با این روش ساخته می‌شود باید از لحاظ محدودیت‌های ابعادی مطابق با ضوابط مندرج در بند ۹-۱۴-۶ مبحث نهم مقررات ملی ایران باشد.

محمّد مهدی جیدری
معاون تحقیقات و فناوری



 قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گواهی نامه ثبت اختراع		شناسه یکتا: ۱۴۰۰۵۰۳۴۰۰۰۳۰۰۱۲۲۵ رمز تصدیق: ۱۱۱۸۴۰	
شماره اظهارنامه اختراع: ۱۴۰۰۵۰۱۴۰۰۰۳۰۰۵۸۵۵ تاریخ ثبت اظهارنامه اختراع: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷	شماره ثبت اختراع: ۱۰۶۱۱۴ تاریخ ثبت اختراع: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵	عنوان اختراع: بلوک پلاستیکی غیر ماندگار (چند بار مصرف) برای سقف تیرچه بلوک بتنی، فلزی (کرومیت) و کامپوزیت	
مشخصات مالک: مهدی مواسات، (۹۰٪) شماره ملی: ۰۴۴۰۳۶۴۷۰۱، نشانی: استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - محله دولت - خیابان شهید بهروز سلیمی - خیابان شهید یوسف کلاهدوز - پلاک ۴۴۶ - ساختمان بیتا - طبقه چهارم - واحد ۴۰۱، کد پستی: ۱۹۴۱۸۵۳۵۶۴، تابعیت جمهوری اسلامی ایران نادر مواسات، (۱۰٪) شماره ملی: ۰۰۴۳۷۷۱۵۷۲، نشانی: استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - محله دولت - خیابان شهید بهروز سلیمی - خیابان شهید یوسف کلاهدوز - پلاک ۴۴۶ - ساختمان بیتا - طبقه چهارم - واحد ۴۰۱، کد پستی: ۱۹۴۱۸۵۳۵۶۴، تابعیت جمهوری اسلامی ایران			
مشخصات مخترع: نادر مواسات، شماره ملی: ۰۰۴۳۷۷۱۵۷۲، نشانی: استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - محله دولت - خیابان شهید بهروز سلیمی - خیابان شهید یوسف کلاهدوز - پلاک ۴۴۶ - ساختمان بیتا - طبقه چهارم - واحد ۴۰۱، کد پستی: ۱۹۴۱۸۵۳۵۶۴، تابعیت جمهوری اسلامی ایران مهدی مواسات، شماره ملی: ۰۴۴۰۳۶۴۷۰۱، نشانی: استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - محله دولت - خیابان شهید بهروز سلیمی - خیابان شهید یوسف کلاهدوز - پلاک ۴۴۶ - ساختمان بیتا - طبقه چهارم - واحد ۴۰۱، کد پستی: ۱۹۴۱۸۵۳۵۶۴، تابعیت جمهوری اسلامی ایران			
طبقه بندی بین المللی: E۰۴F ۱۵/۰۱			
مدت حمایت از تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ تا تاریخ: ۱۴۱۸/۰۹/۳۰ سوبه به پرداخت اقساط سالانه وفق ماده ۱۶ قانون و ۶۶ آیین نامه اجرایی در مواعد مقرر می باشد.			
امضا:  رئیس اداره ثبت اختراعات از طرف:		تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ فرحناز شیروانی	
مستندات گواهی نامه شامل توصیف، ادعاینامه، خلاصه و نقشه در زمان تصدیق اصالت در لینک myssaa.ir قابل رویت است نشانی و سایر مشخصات مخترعان، مالکان، ویا تغییرات، مراتب به شرح مندرج در پیوست گواهی نامه می باشد			
صفحه ۱ از ۱			

گواهی ثبت اختراع بین المللی

(12) INTERNATIONAL APPLICATION PUBLISHED UNDER THE PATENT COOPERATION TREATY (PCT)

(19) World Intellectual Property
Organization
International Bureau



(10) International Publication Number
WO 2023/089600 A1

(43) International Publication Date
25 May 2023 (25.05.2023)

(51) International Patent Classification:

E04B 2/86 (2006.01) *E04F 15/10* (2006.01)

(21) International Application Number:

PCT/IB2022/062067

(22) International Filing Date:

12 December 2022 (12.12.2022)

(25) Filing Language:

English

(26) Publication Language:

English

(72) Inventor; and

(71) Applicant: **MOVASAT, Nader** [IR/IR]; unit 401 no 446
dowlat st sharyati st, Tehran, 1941853564 (IR).

(81) Designated States (unless otherwise indicated, for every
kind of national protection available): AE, AG, AL, AM,
AO, AT, AU, AZ, BA, BB, BG, BH, BN, BR, BW, BY, BZ,
CA, CH, CL, CN, CO, CR, CU, CV, CZ, DE, DJ, DK, DM,
DO, DZ, EC, EE, EG, ES, FI, GB, GD, GE, GH, GM, GT,
HN, HR, HU, ID, IL, IN, IQ, IR, IS, IT, JM, JO, JP, KE,
KG, KH, KN, KP, KR, KW, KZ, LA, LC, LK, LR, LS, LU,
LY, MA, MD, MG, MK, MN, MW, MX, MY, MZ, NA, NG,
NI, NO, NZ, OM, PA, PE, PG, PH, PL, PT, QA, RO, RS,
RU, RW, SA, SC, SD, SE, SG, SK, SL, ST, SV, SY, TH,
TJ, TM, TN, TR, TT, TZ, UA, UG, US, UZ, VC, VN, WS,
ZA, ZM, ZW.

(84) Designated States (unless otherwise indicated, for every
kind of regional protection available): ARIPO (BW, CV,
GH, GM, KE, LR, LS, MW, MZ, NA, RW, SD, SL, ST, SZ,
TZ, UG, ZM, ZW), Eurasian (AM, AZ, BY, KG, KZ, RU,
TJ, TM), European (AL, AT, BE, BG, CH, CY, CZ, DE,
DK, EE, ES, FI, FR, GB, GR, HR, HU, IE, IS, IT, LT, LU,
LV, MC, ME, MK, MT, NL, NO, PL, PT, RO, RS, SE, SI,
SK, SM, TR), OAPI (BF, BJ, CF, CG, CI, CM, GA, GN,
GQ, GW, KM, ML, MR, NE, SN, TD, TG).

Published:

- with international search report (Art. 21(3))
- before the expiration of the time limit for amending the
claims and to be republished in the event of receipt of
amendments (Rule 48.2(h))
- upon request of the applicant, before the expiration of the
time limit referred to in Article 21(2)(a)

(54) Title: RE-USABLE PLASTIC FORMWORK USED AS A REPLACEMENT FOR THE BLOCKS IN BLOCK AND JOIST
TYPE ONE-WAY SLABS WITH PRE-FABRICATED JOISTS (STEEL OR REINFORCED CONCRETE)

(57) Abstract: This invention consists of reusable plastic formwork used in a system of one-way ribbed slabs using pre-fabricated
joists (steel or reinforced concrete). the properties and specifications for this product are listed below: supporting edge to be placed on
the outer edge of the joist, Steel part which is hinged right in the middle, Several cavities made for easier access during the extraction
process and Tie beam mold made out of plastic. In addition, by using the tie beam mold in succession between every two blocks, this
system can be used as a two-way slab system (the end result would be similar to a two-way waffle slab without the need for extensive,
expensive and time-consuming scaffolding necessary for waffle slabs)

WO 2023/089600 A1





پروژه تالی پارک

حداکثر ارتفاع سقف اجرا شده: ۵ متر

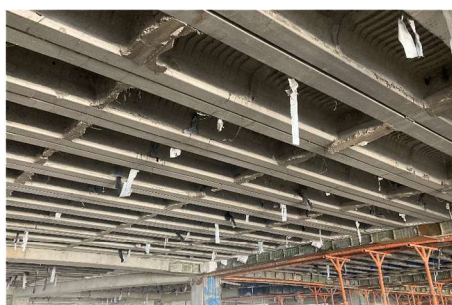
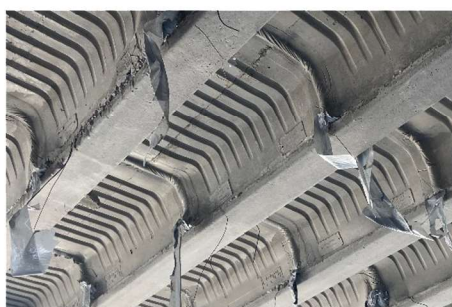
نوع سازه : قاب خمشی ویژه بتنی

زیر بنای پروژه: ۵۵۰۰۰ متر مربع

تعداد طبقات : ۹ طبقه

سال ساخت ۱۳۹۹

مکان : شهر ری



Tully Park project

Type of structure: special concrete bending frame

Project infrastructure: 55,000 square meters

Maximum ceiling height: 5 meters

Number of floors: 9 floors

Year of construction 2019

Location: Ray city

Neil Beton (Ministry of Defence) project

Type of structure: special concrete Moment resistant frame

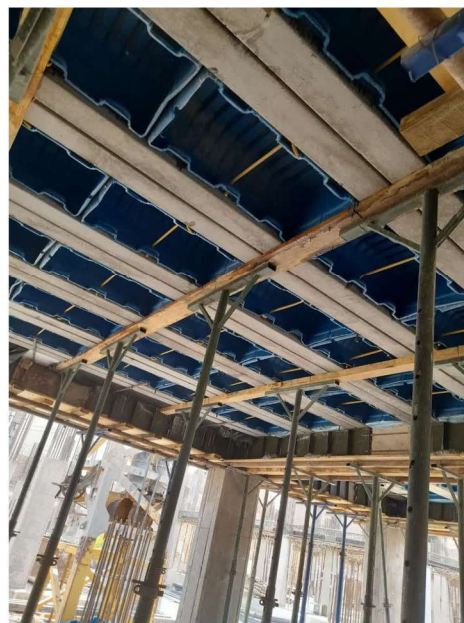
Project infrastructure: 42,000 square meters

Maximum ceiling height: 5.0 meters

Location: Varamin

Number of floors: 8 floors in 14 construction blocks

Year of construction 2024



پروژه شرکت نیل بتن (مسکن سازمانی وزارت دفاع)

نوع سازه: قاب خمشی ویژه بتنی

حداکثر ارتفاع سقف اجرا شده: ۵.۰ متر

زیربنای پروژه: ۴۲۰۰۰ متر مربع

مکان: ورامین

تعداد طبقات: ۸ طبقه در ۱۴ بلوک ساختمانی

سال ساخت ۱۴۰۳



Pedar Center project

Type of structure: special concrete Moment frame with shear wall

Project infrastructure: 12,000 square meters

Maximum ceiling height: 8.5 meters

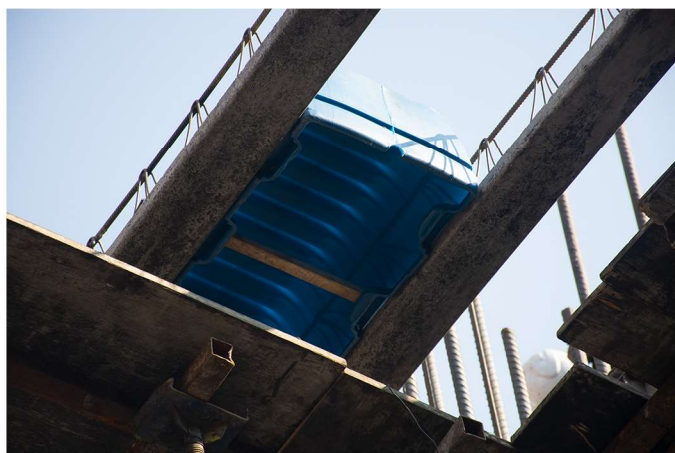
Location: Shahriar- Moalem square

Number of floors: 9 floors

Year of construction 2022



UNIPLEX



پروژه پدر ستر

نوع سازه: قاب خمشی ویژه بتنی به همراه دیوار برشی

حداکثر ارتفاع سقف اجرا شده: ۸.۵ متر

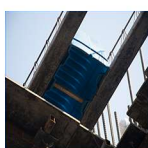
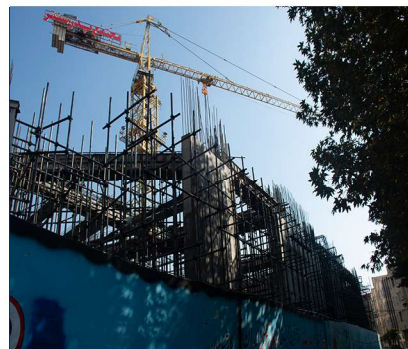
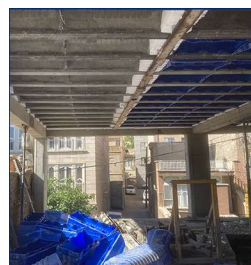
زیربنای پروژه: ۱۲۰۰۰ متر مربع

مکان: شهریار - میدان معلم

تعداد طبقات: ۹ طبقه

سال ساخت ۱۴۰۱







UNIPLEX



uniplex.ir



www.uniplex.ir



+9821-26656520 -- +9821-22640640



Apt. 615, No. 1 Kaveh blvd, Tehran, Iran